Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Adminsitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **12**
PERIODO: **29/12/2025 - 04/01/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL."
(FRENTE DE OBRA BOLSA)

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			3.8%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC			CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL		
CONTRATO No.:	175 DE 2025			CONTRATO No.:	167 DE 2025		
VALOR INICIAL:	$	304,615,069.00		VALOR INICIAL:	$	8,000,000,000.00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		VALOR ADICIÓN 1:	$	664,599,833.82	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	-	
VALOR ACTUALIZADO:	$	304,615,069.00		VALOR ACTUALIZADO:	$	8,664,599,833.82	
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS			PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS		
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:	5 MESES Y 18 DIAS		
FECHA DE SUSPENSIÓN:				FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:				FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025			FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE MARZO DE 2026		
VALOR EJECUTADO:	$	-	0.00%	VALOR EJECUTADO:	$	-	0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$	304,615,069.00	100.00%	VALOR POR EJECUTAR:	$	8,664,599,833.82	100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

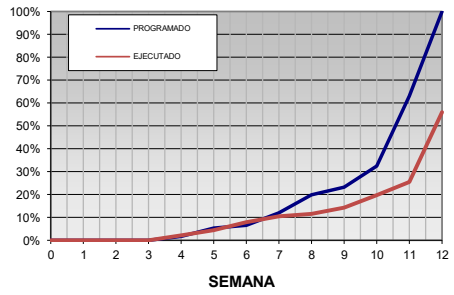
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	62.99%	19.76%	-43.23%
Acumulado semana anterior	37.01%	5.70%	31.31%
Acumulado Actual	100.00%	25.46%	-74.54%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
78	78	0.00	-58.14

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA

Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	87.50%	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	100.00%
Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	87.50%	Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	100.00%
Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	58.33%	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	100.00%

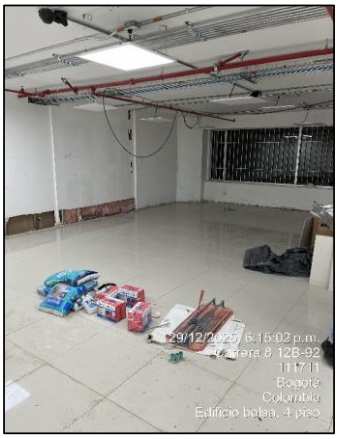
Suministro e instalación: PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m; SILLA TIPO EJECUTIVA; SILLA TIPO OPERATIVA; PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m; MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m.	87.50%	Suministro e instalación: PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m; SILLA TIPO EJECUTIVA; SILLA TIPO OPERATIVA; PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m; MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m.	0.00%
Suministro e instalación: MUEBLE ARCHIVADOR METÁLICO PARA IMPRESORA y MESA REDONDA r=0,50m.	100.00%	Suministro e instalación: MUEBLE ARCHIVADOR METÁLICO PARA IMPRESORA y MESA REDONDA r=0,50m.	0.00%

OBRA	INTERVENTORÍA
Daniel Andres Pinzon Vasquez Director de Obra **Consorcio CAPABRI Rama Judicial** CONTRATISTA	**Ricardo Mansilla** Director de Interventoría **Totall Corporation SAS Bic** INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO







Emboquillado de Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar, tráfico comercial (PEI V)





Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)